

東京に、家を持つ。



2016年2月19日
株式会社オープンハウス
(東証一部 3288)

「オープンレジデンシア用賀」・「オープンレジデンシア文京本駒込」 駅近立地のオープンレジデンシア 2 物件 完売のお知らせ

株式会社オープンハウス（本社：東京都千代田区丸の内、代表取締役社長：荒井正昭）は、グループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントの分譲 2 物件「オープンレジデンシア用賀」、「オープンレジデンシア文京本駒込」が、おかげさまで完売となりましたのでお知らせします。

当社グループは、東京 23 区を中心とした地域における新築戸建・マンションの供給を通じて、「東京」に住まいを持つ喜びをより多くのお客様にご提供してまいります。

■「オープンレジデンシア用賀」

人気の東急田園都市線沿線で、世田谷の邸宅地として知られている用賀。同じ沿線にある「渋谷」駅や「二子玉川」駅の再開発への期待感、駅徒歩 3 分の立地と全戸東南向きの間取りプランが 30 代のディンクス層を中心に幅広い層にご好評をいただきました。

所在地：東京都世田谷区用賀 2 丁目 146 番 5 号（東急田園都市線「用賀」駅徒歩 3 分）

用途地域：第一種住居地域

構造・規模：鉄筋コンクリート造地上 5 階、地下 1 階

敷地面積：441.46 m²

専有面積：30.56 m²～74.53 m²

総戸数：18 戸

竣工予定：2016 年 6 月中旬

引渡予定：2016 年 6 月中旬



<完成予想図>

■「オープンレジデンシア文京本駒込」

武蔵野台地の東側に位置する安定した地盤と高台の立地。数多くの店舗が軒を連ねる活気溢れる商店街が徒歩 3 分、「本駒込」駅出入口に隣接し、雨の日も傘なしで移動できる交通・生活利便性の高さが、シングル・ディンクス層にご好評をいただきました。

所在地：東京都文京区本駒込 3 丁目 41 番 3、55 番 1
（東京メトロ南北線「本駒込」駅徒歩 1 分、都営三田線「白山」駅徒歩 6 分）

用途地域：商業地域

構造・規模：鉄筋コンクリート造地上 14 階建

敷地面積：217.56 m²

専有面積：42.21 m²～68.12 m²

総戸数：26 戸

竣工予定：2016 年 9 月下旬

引渡予定：2016 年 9 月下旬



<完成予想図>

<ご参考> オープンハウス・ディベロップメント 分譲マンション物件サイト：<http://www.ohd.co.jp/mansion/>

【本件に関するお問い合わせ】

株式会社オープンハウス 企画本部 企画部 TEL: 03-6213-0776

〒100-6312 東京都千代田区丸の内 2-4-1 丸の内ビルディング 12 階

オープンハウス コーポレートサイト：<http://openhouse-group.com/>