



2017年10月13日  
株式会社オープンハウス  
(東証一部 3288)

— 暮らしやすい駅近立地の閑静な住環境が好評 —

## 「オープンレジデンシア 下北沢ウエスト・テラス」完売のお知らせ

株式会社オープンハウス（本社：東京都千代田区丸の内、代表取締役社長：荒井正昭）は、グループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントの分譲物件「オープンレジデンシア 下北沢ウエスト・テラス」が、おかげさまで完売しましたのでお知らせいたします。

当社グループは引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びをより多くのお客様にご提供してまいります。

### ■ 「オープンレジデンシア 下北沢ウエスト・テラス」

「下北沢」駅徒歩5分の第一種低層住居専用地域に誕生。様々なジャンルのお店が立ち並ぶ商店街のにぎわいと一線を画した閑静な住宅街に位置する機能性やデザイン性も兼備した都市型マンション。交通利便性のよさ、駅近の閑静な立地が単身・二世帯を中心に幅広い世代の方々にご好評いただきました。

所在地：東京都世田谷区代沢5丁目1116番3（地番）  
交通：京王井の頭線・小田急小田原線「下北沢」駅徒歩5分  
構造・規模：鉄筋コンクリート造 地上3階 地下1階  
用途地域：第一種低層住居専用地域  
敷地面積：522.95㎡  
専有面積：34.22㎡～67.03㎡  
総戸数：21戸  
竣工予定：2018年2月下旬  
引渡予定：2018年3月下旬



<完成予想図>

<ご参考> オープンハウス・ディベロップメント 分譲マンション物件サイト：<http://www.ohd.co.jp/mansion/>

#### 【本件に関するお問い合わせ】

株式会社オープンハウス 企画本部 企画部 TEL: 03-6213-0776  
〒100-6312 東京都千代田区丸の内2-4-1 丸の内ビルディング12階  
オープンハウス コーポレートサイト：<http://openhouse-group.com/>