

2018年11月16日
株式会社オープンハウス
(東証一部 3288)

——由緒ある街並みの落ち着いた心地よい住環境——

「オープンレジデンシア目白御留山」「オープンレジデンシア千駄木」 同時販売開始のお知らせ

株式会社オープンハウス（本社：東京都千代田区丸の内、代表取締役社長：荒井正昭）のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、2018年11月17日（土）より新築分譲2物件「オープンレジデンシア目白御留山」「オープンレジデンシア千駄木」の販売を開始いたしますので、お知らせします。

当社グループは引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びをより多くのお客様にご提供してまいります。

■「オープンレジデンシア目白御留山」

「目白」駅から徒歩10分の第一種低層住居専用地域、五撰家の一つ近衛家が本邸を構えたエリア、歴史ある閑静な高台邸宅街という希少なロケーション。駅前には生活利便施設が充実し、文教の気風あふれる洗練された街並み、都心の静寂な心地よさを享受できる低層レジデンスです。

HP：<https://www.ohd.co.jp/mansion/mejirootomeyama/>
所在地：東京都新宿区下落合3丁目473番3（地番）
交通：JR山手線「目白」駅 徒歩10分
構造・規模：鉄筋コンクリート造 地上3階・地下1階
用途地域：第一種低層住居専用地域
敷地面積：1,187.18㎡
専有面積：50.06㎡～78.86㎡
総戸数：38戸
竣工予定：2019年6月下旬
引渡予定：2019年7月下旬



<完成予想図>

■「オープンレジデンシア千駄木」

「千駄木」駅から徒歩4分、江戸時代に多くの武家屋敷が建てられていた特に由緒ある静寂なエリアで、かつて小笠原家の屋敷があった場所に誕生。人気スポット「谷根千」エリアも徒歩圏内で賑わいも身近に感じられるロケーション。都心の主要エリアへのスムーズなアクセスも魅力です。

HP：<https://www.ohd.co.jp/mansion/sendagi/>
所在地：東京都文京区千駄木2丁目96番5他（地番）
交通：東京メトロ千代田線「千駄木」駅 徒歩4分
構造・規模：鉄筋コンクリート造 地上6階
用途地域：近隣商業地域
敷地面積：1,106.03㎡
専有面積：35.58㎡～70.41㎡
総戸数：51戸
竣工予定：2019年9月上旬
引渡予定：2019年9月下旬



<完成予想図>

【本件に関するお問い合わせ】

株式会社オープンハウス 企画本部 企画部 TEL: 03-6213-0776
〒100-6312 東京都千代田区丸の内 2-4-1 丸の内ビルディング 12階
オープンハウス コーポレートサイト：<http://openhouse-group.com/>