

2019年3月15日  
株式会社オープンハウス  
(東証一部 3288)

—— 緑豊かな都心の歴史ある邸宅地に誕生 ——

## 「オープンレジデンシア代々木公園」「オープンレジデンシア文京六義園テラス」 同時販売開始のお知らせ

株式会社オープンハウス（本社：東京都千代田区丸の内、代表取締役社長：荒井正昭）のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、2019年3月16日（土）より新築分譲2物件「オープンレジデンシア代々木公園」「オープンレジデンシア文京六義園テラス」の販売を開始しますので、お知らせいたします。

当社グループは引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びをより多くのお客様にご提供してまいります。

### ■ 「オープンレジデンシア代々木公園」

広大な緑あふれる代々木公園に程近く、日々の散策が楽しめる代々木5丁目の閑静な邸宅地に誕生。東急百貨店本店から井の頭通りへ続く「奥渋谷」から代々木八幡、代々木上原まで魅力的なお店が立ち並ぶ話題の注目エリアが徒歩圏内のロケーションは都心の上質なライフスタイルを実現します。

HP：<https://ms.ohtd.openhouse-group.com/yoyogikouen/>

所在地：東京都渋谷区代々木5丁目33番2（地番）

交通：小田急小田原線「代々木八幡」駅 徒歩6分

東京メトロ千代田線「代々木公園」駅 徒歩7分

構造・規模：鉄筋コンクリート造地上4階・地下1階

用途地域：第二種低層住居専用地域

敷地面積：1,043.93㎡

専有面積：41.20㎡～84.92㎡

総戸数：38戸

竣工予定：2020年2月上旬

引渡予定：2020年2月下旬



<完成予想図>

### ■ 「オープンレジデンシア文京六義園テラス」

「江戸二大庭園」の一つと讃えられた「六義園」に寄りそう、江戸時代から継がれる歴史と由緒ある邸宅街として知られる「大和郷」エリアの希少な立地に誕生。活気ある商店街が駅前にある利便性の高さと静寂な住環境のゆったりとした間取りプランも魅力です。

HP：[https://ms.ohtd.openhouse-group.com/rikugienn\\_terrace/](https://ms.ohtd.openhouse-group.com/rikugienn_terrace/)

所在地：東京都文京区本駒込六丁目233番（地番）

交通：JR山手線・都営三田線「巢鴨」駅 徒歩6分

都営三田線「千石」駅 徒歩6分

東京メトロ南北線「駒込」駅 徒歩8分

JR山手線「駒込」駅 徒歩10分

構造・規模：鉄筋コンクリート造 地上4階・地下1階

用途地域：第一種低層住居専用地域

敷地面積：628.09㎡

専有面積：50.73㎡～94.13㎡

総戸数：19戸

竣工予定：2020年2月下旬

引渡予定：2020年3月下旬



<完成予想図>

#### 【本件に関するお問い合わせ】

株式会社オープンハウス 企画本部 企画部 TEL: 03-6213-0776

〒100-6312 東京都千代田区丸の内2-4-1 丸の内ビルディング12階

オープンハウス コーポレートサイト：<http://openhouse-group.com/>