

## 「3days DESIGN CHAMPIONSHIP 2023」 GRAND FINAL 開催

### ちゅんちゅんぴよぴよチーム「とまり木ではねやすめ」が優勝！

#### 優勝賞金50万円贈呈、作品は実際に建築・販売へ

株式会社オープンハウスグループ（本社 東京都千代田区、代表取締役社長 荒井正昭）のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメント（本社 東京都千代田区、代表取締役 福岡良介）が実施している、住環境や建築、土木、デザインを専攻する学生を対象にした超実践型のインターンシップ「3days DESIGN CHAMPIONSHIP 2023」において、10月17日（火）に「GRAND FINAL」が開催され、「ちゅんちゅんぴよぴよ」チームの企画「とまり木ではねやすめ」が優勝しました。賞金50万円が贈呈され、企画した「とまり木ではねやすめ」は、今後、実際に建築・販売されます。

また本日より2024年開催（26卒向け）の開催告知案内メールも登録開始いたしました。



### 「3days DESIGN CHAMPIONSHIP 2023」 GRAND FINAL 開催

「3days DESIGN CHAMPIONSHIP 2023」の物件のお題は「吉祥寺エリア」。物件概要に基づいて、新築戸建ての設計プラン・デザインなどを競い合っていました。

3daysの予選には7月から全7回開催され、合計約200名、全64チームが参加しました。振り分けられたチームメンバーと、「実際にお客様が住みたい！買いたい！と思うか」というお客様視点を大切にしながら、どのような家にするかというコンセプト設定から家の設計プランまで、現場で働くプロの丁寧なサポートを受けながら3日かけて企画してきました。3日目の企画プレゼンには、特別審査員と建設事業部の社員約250名が参加し、その投票結果が優勝チームを決定します。各回の優勝者および、第10回記念として敗者復活したチームの合計8チームがGRAND FINALに進出しました。

### ちゅんちゅんぴよぴよチームの「とまり木ではねやすめ」が優勝！

予選を勝ち抜いた各チームは、GRAND FINALにはブラッシュアップした企画とともに、模型を作成して臨みました。学生たちは「絶対に優勝する」という意欲が高く、会場は熱気に包まれていました。プレゼンでは企画力はもちろん、暮らしの雰囲気すら感じるこだわりの模型に社員も驚いておりました。そして迎えた、特別審査員と建設事業部の社員約250名の投票の結果、ちゅんちゅんぴよぴよチームの「とまり木ではねやすめ」がGRAND FINALの優勝を勝ち取り、優勝賞品として報奨金50万円が贈呈されました。また今後、この優勝作品の企画を元にオープンハウス・ディベロップメントの設計士とともに、詳細な設計を行ったのち、実際に建築・販売されます。

#### 〈ちゅんちゅんぴよぴよチームメンバー〉（※写真左から）

仲 真美 / 名古屋工業大学、嶺 彩香 / 工学院大学、  
磯野 巧輔 / 神戸大学（※リーダー）、  
高橋 優花 / 日本大学、勝木 柊 / 京都工芸繊維大学



## ちゅんちゅんぴよぴよチーム「とまり木ではねやすめ」設計企画概要

### <設計コンセプト>

鳥たちが飛び疲れた時に枝に止まって羽を休める”とまり木”。

そんなふらっと立ち寄って一休みできる空間を、家族が安らぎを持ちながら暮らすことができる住宅。

### <パース>

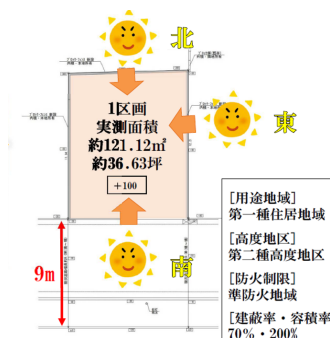


### <模型>



### <物件概要>

- ・場所 : 吉祥寺エリア
- ・実測面積 : 約121.12㎡、約36.63坪
- ・用途地域 : 第1種住居地域
- ・高度地区 : 第二種高度地区
- ・豪華制限 : 準防火地域
- ・建蔽率・容積率 : 70%・200%



## 優勝チームのコメント

(ちゅんちゅんぴよぴよチーム リーダー 磯野 巧輔 様)

「家、建てたい」という興味本位から始まったインターンでしたが、最高の経験と思い出になりました！3daysでは、初対面のメンバーと一つの設計を完成させる難しさに何度も直面しました。しかし、妥協はせず全員で逆境を楽しんだことで、第6回優勝を掴み取れました！

グランドファイナルに向けては、絶対に優勝してこの仲間との設計をもっと長く続けたいという一心で、頑張ってきました！本番はもちろん緊張しましたが、私達の強みは何事も楽しめること！これまでの経験を信じ、大好きなプランを伝えきれたと思います。

次は実施設計が始まります。200名の他の参加者の思いを背負い、より一層責任感を持ってお客様の視点を大切にしながら、全力で楽しみます！

## 特別審査員のコメント

(オープンハウス・ディベロップメント 設計事業部 設計部 部長代理 新田 成人)

タイトルは、「とまり木ではねやすめ」。

鳥たちが飛びつかれた時に枝に止まって羽を休める「とまり木」のような空間を随所に計画し、住まい手が安らぎを持ちながら暮らすことが出来る住宅を目指している。リビング上部の吹抜けを幹に見立て、その周辺に部屋を配置する計画となっており、上下階の移動の際に、様々な空間の移ろいを感じられる。その変化の様子や生活シーンが、模型や演劇を絡めたプレゼンからも感じられ、5人の学生が込めた熱意が伝わる提案であった。

## 運営責任者のコメント

(オープンハウスグループ 人材開発部 北川 まどか)

今年10周年を迎えた3days DESIGN CHAMPIONSHIPには、過去最多となる198名の学生の皆様にご参加いただきました。選ばれた対象敷地に対して、全46チームの個性あふれるコンセプト・間取りが誕生致しました。どの作品も「このチームメンバーだったからこそ、この作品になった。」という素敵なものばかりで、学生の皆さんにも「仕事は何をやるかも大事だが、誰とやるかがとても大事である」ということが伝わったのではないかと思います。ご参加いただいた学生の皆様からは「選考に進みたい」という多くの声もいただき、非常に嬉しく思います。当日までの準備では、役職や年次関係なく事務所の皆様全員のお力添えをいただきました！私自身、事業部の温かさを感じる日となりました。

来年以降も3daysインターンはオープンハウス・ディベロップメントの夏の風物詩として、継続していきたく思っておりますので、さらにさらにオープンハウスらしい、熱いインターンにすべく、力を合わせて頑張ってください。



## 「3days DESIGN CHAMPIONSHIP 2023」とは

「3days DESIGN CHAMPIONSHIP」は株式会社オープンハウスグループのグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントが実施する、建築、住環境、土木系、デザイン系の大学・学科に所属している、2025年卒業の学生を対象にしたアワード形式のインターンで、今年で10回目の開催となりました。東京都内に実在する土地を課題として、現場の第一線で働くプロからフィードバックを受けながら、新築戸建の企画力を競っていただきます。優勝チームへは50万円の賞金が贈られるほか、その企画した家は、実際にお客様のお住まいとしてオープンハウス・ディベロップメントが建築し、販売するというのが最大の特徴です。自分の企画した家が建って販売されるという他にはない実践的なインターンで楽しい、魅力的であるということで年々参加希望者は増加し、応募倍率は10倍以上、都心だけでなく、関東以外からの参加、大都市圏以外からの参加者が増えています。

## 「3days DESIGN CHAMPIONSHIP 2023」 GRAND FIANL 実施概要

主催 : 株式会社オープンハウス・ディベロップメント  
開催日 : 2023年10月17日 (火)  
参加者 : 全8チーム  
※予選全7回の各優勝チーム、敗者復活チーム  
賞品 : 報奨金 50万円、企画した家が実際に建築・販売される  
サイト : <https://recruit.openhouse-group.com/intern-gizyutsu/>

## 「3days DESIGN CHAMPIONSHIP 2024」案内登録フォーム

来年開催予定の「3days DESIGN CHAMPIONSHIP 2024」（26卒向け）のご案内を受け取り希望の方は、下記フォームよりご登録ください。

申し込み開始の際に、ご案内させていただきます。

ご登録フォームURL : <https://forms.gle/J3txcZsrQSGiVXwY6>

## 株式会社オープンハウスグループについて

株式会社オープンハウス及び関係各社は、2022年1月より、株式会社オープンハウスグループを純粋持株会社とする持株会社体制に移行いたしました。グループの事業は、戸建関連事業、マンション事業、収益不動産事業、アメリカ不動産事業を中心に、住まいや暮らしに関連する各種サービスを展開し、地域につきましても、創業の首都圏に加え、名古屋圏、関西圏、福岡圏へと拡大、更に近年は、地域共創のための活動や、環境保全活動にも力をいれています。1997年の創業以来の主要事業である戸建事業では、土地の仕入から、建築、販売まで製販一体の体制を整え、便利な立地かつ手の届きやすい価格の住まいを提供しております。共働き世帯の増加により求められる職住近接した立地、多様化する働き方の中で新しいニーズに応える企画等、グループならではの連携をとった取組を進めてまいりました。これからも、オープンハウスグループは、より多くのお客様に選んでいただける住まいのご提供に努めてまいります。

株式会社オープンハウスグループ Web サイト URL : <https://openhouse-group.co.jp/>

株式会社オープンハウス Web サイト URL : <https://oh.openhouse-group.com/>

### < 企業概要 >

#### 商号 株式会社オープンハウスグループ

本社所在地 〒100-7020 東京都千代田区丸の内 2-7-2 JPタワー20階（総合受付）・21階

創業 1997年 9月

代表者 代表取締役社長 荒井 正昭

資本金 201億163万円

従業員数（連結）4,435名（2023年3月末時点）

### < 本件に関するメディア関係者様からのお問い合わせ >

株式会社オープンハウスグループ 広報宣伝部（山岡）

TEL : 03-6213-0783 MAIL : [pr@openhouse-group.com](mailto:pr@openhouse-group.com)